

第 5 回定例理事会議案

日 時：令和 7 年 6 月 2 1 日（ 土 ）
午前 9 時 3 0 分

場 所：道北なよろ農業協同組合本所 役員会議室

道北なよろ農業協同組合

(報告事項)

1. 役員の辞任について
会長理事 東野秀樹 令和7年度第5回定例理事会の終結をもって辞任
2. うるち米・酒造好適米の精算払いについて（別紙1 P）
3. 第5回名寄市農業委員会報告について（別紙2～8 P）

(決議事項)

1. 新基本計画実践・農業構造転換支援事業（再編新事業）に係わる
建設委員会の設立について（別紙9 P）
別紙のとおりご承認下さい。

※ 参考 第4回定例理事会議事録（別紙10～15 P）

令和5年産 うるち米精算払いについて

うるち加工用米

単位:円/俵 税込

品種	内容	等級	入庫時概算金	追加概算金 6. 8. 20	精算金 7. 6. 12	合計
全品種	-	1 等	8, 300	200	644	9, 144

酒造好適米

単位:円/俵 税込

品種		内容	等級	入庫時概算金	追加概算金 6. 8. 20	精算金 7. 6. 12	合計
彗星	第一区分	契約米	1 等	14, 300	-	-	14, 300
	第二区分	共計契約内		12, 000	2, 500	915	15, 415
きたしずく	第一区分	契約米	1 等	14, 300	-	-	14, 300
	第二区分	共計契約内		12, 000	2, 500	915	15, 415

令和6年産 飼料用米精算払いについて

単位:円/俵 税込

品種	内容	等級	入庫時概算金	精算金 7. 6. 12	合計
全品種	-	合格	1, 800	504. 6	2, 304. 6

経理日: 令和7年6月12日(木)

第5回 名寄市農業委員会総会議案

開催日程 令和7年6月16日(月)
午後1時30分 開始

開催場所 名寄市役所風連庁舎 3階 中会議室

議事日程表

日程	議案内容	議 件 名	案件数
第 1		会議録署名委員の指名について	
第 2	報 告 第 1 号	風連地区農地小委員会報告について	
第 3	報 告 第 2 号	名寄・智恵文地区農地小委員会報告について	
第 4	議 案 第 1 号	土地の現況証明願いについて	1 件
第 5	議 案 第 2 号	農用地利用集積等促進計画案の提出について	10 件
第 6	議 案 第 3 号	農地法第3条第1項の規定に係る許可申請について	1 件
第 7	報 告 第 3 号	農地法第4条第1項第9号の規定に係る申し出について	1 件
第 8	報 告 第 4 号	農地法第5条第1項の規定に係る許可申請の変更について	1 件
第 9	報 告 第 5 号	農地法第5条転用工事完了報告	1 件

名寄市農業委員会憲章

平成18年 4月27日制定

1. 農業委員会は、農業・農村・農業者の代表として、新基本法農政の推進を図り、誇りと責任ある行動に努めます。
1. 農業委員会は、食の安全・安心と自給率向上のため、適正な農地行政に努め、農地の確保と有効利用を進めます。
1. 農業委員会は、担い手の育成と後継者を確保し、望ましい農業構造を実現するため農用地の利用集積と集団化の促進に努めます。
1. 農業委員会は、地域農業の発展のため、認定農業者等の経営支援を強化し、農業・農村の振興に努めます。
1. 農業委員会は、農業経営と暮らしに役立つ情報の収集・提供に努め、活力ある農業と農村社会を目指します。

報告第1号 風連地区農地小委員会報告について

報告第2号 名寄・智恵文地区農地小委員会報告について

議案第1号

土地の現況証明願いについて

番号	申請地の所在地番	地 目		利用 状況	面 積 ㎡	所 有 者 住 所 氏 名	備 考
		公 簿	現 況			申 請 者 住 所 氏 名	
13	名寄市字智恵文 2753番2 1 筆	宅地	農地・採草放牧地		1,676.26	名寄市西9条北9丁目21番地75 矢野 佐知子	地 目 変 更
					1,676.26	同 上	

議案第2号

農用地利用集積等促進計画案の提出について(令和7年度 第2回)

下記のとおり利用権の設定等(申請件数後記記載)について農地中間管理事業の推進に関する法律(平成25年法律第101号)の規定により、農用地利用集積計画等促進計画案を決定するため貴会の意見を求める。

所 有 権 移 転	1 件
賃 借 権 設 定	6 件
使用貸借権設定	3 件

令和7年6月16日

名寄市農業委員会 会長 沼田 清 憲 様

名寄市長 加藤 剛 士

(売 買)

番号	権利設定等をする者の住所氏名・生年月日	権利設定に係る土地の表示				利用権 設定等 の内容	設定権利 の 種 類 成立する 法律関係	権利移転日	支払方法	
	権利設定等を受ける者の住所氏名・生年月日	所 在	地 番	地 目				面 積 ㎡	土地引渡日	賃貸価格
				公 簿	現 況				支払期限日	(年間: 円)
4	札幌市中央区北5条西6丁目1番地23	字中央	894-1	田	田	21,792	普通田	所有権	公告日より	指定口座に振込
	公益財団法人 北海道農業公社	〃	895-1	〃	〃	17,916	〃			
	理事長 小田原 輝和	〃	896-1	〃	〃	1,863	〃			
	名寄市風連町字中央901番地2 合同会社 日根野 代表社員 日根野 星太	〃	897-1	〃	〃	1,040	〃	売 買	対価の支払日	
		〃	951-1	〃	〃	621	〃			
		〃	952-2			1,570				
		6 筆			44,802			R7.8.29	9,408,000	

(賃貸借)

番号	権利設定等をする者の 住所氏名・生年月日	権利設定に係る土地の表示				利用権 設定等 の内容	設定権利 の種類	利用権始期	支払方法		
	権利設定等を受ける者の 住所氏名・生年月日	所 在	地 番	地 目			面積 ㎡	成立する 法律関係		利用権終期	賃貸価格 (年間: 円)
				公 簿	現 況					利用権期間	
3	名寄市西9条北9丁目21番地66 安達 和江 (S25.8.9)	字智恵文 〃 〃	2096-1 2097-1 2097-2の内	畑 〃 〃	畑 〃 〃	10,540 1,396 22,577	普通畑 〃 〃	利用権	公告日より	安達 和江 口座振込	
	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和	〃	2097-5	田	田	961	普通田	賃貸借	R7.12.31	10a当り 田 3,000	
		〃	2098-1	畑	畑	16,964	普通畑		1 年	畑 3,000 157,200	
		5筆				52,438					
4	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和	字智恵文 〃 〃	2096-1 2097-1 2097-2の内	畑 〃 〃	畑 〃 〃	10,540 1,396 22,577	普通畑 〃 〃	利用権	公告日より	指定口座に 振込	
	名寄市字智恵文9線南28番地 松下 守 (S40.11.16)	〃	2097-5	田	田	961	普通田	賃貸借	R7.12.31	157,200	
		〃	2098-1	畑	畑	16,964	普通畑		1 年		
		5筆				52,438					
5	名寄市字智恵文14線北42番地 山田 和邦 (S51.8.12)	字智恵文 〃	2342-13 2342-29	畑 〃	畑 〃	24,843 5,309	普通畑 〃 〃	利用権	公告日より	山田 和邦 口座振込	
	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和							賃貸借	R7.12.31	10a当り 畑 2,000	
									1 年	60,000	
		2筆				30,152					
6	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和	字智恵文 〃	2342-13 2342-29	畑 〃	畑 〃	24,843 5,309	普通畑 〃 〃	利用権	公告日より	指定口座に 振込	
	名寄市字智恵文14線北1番地 合同会社 鷺田農場 代表社員 鷺田 友貴							賃貸借	R7.12.31	60,000	
									1 年		
		2筆				30,152					
7	上川郡比布町新町1丁目5番6号 柴崎 孝一	字智恵文	2342-20	畑	畑	47,594	普通畑	利用権	公告日より	柴崎 孝一 口座振込	
	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和							賃貸借	R7.12.31	10a当り 畑 1,700	
									1 年	80,909	
		1筆				47,594					
8	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和	字智恵文	2342-20	畑	畑	47,594	普通畑	利用権	公告日より	指定口座に 振込	
	名寄市字智恵文14線北1番地 合同会社 鷺田農場 代表社員 鷺田 友貴							賃貸借	R7.12.31	80,909	
									1 年		
		1筆				47,594					

(使用貸借)

番 号	権利設定等をする者の の住所氏名・生年月日	権利設定に係る土地の表示				利用権 設定等 の内容 ㎡	設定権利 の種 類 成立する 法律関係	利用権始期	支 払 方 法 賃 貸 価 格 (年間: 円)	
	権利設定等を受ける者 の住所氏名・生年月日	所 在	地 番	地 目				利 用 権 終 期		
				公 簿	現 況					利 用 権 期 間
5	名寄市字朝日1483番地 平間 憲昭 (S41.10.3)	字朝日	1478	畑	畑	1,738	普通畑	利用権	公告日より	
	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和							使用貸借	R16.12.31 10 年	
			1筆			1,738				
6	名寄市西6条北1丁目19番地 河本 雅人 (S35.9.15)	字朝日	1479	畑	畑	2,490	普通畑	利用権	公告日より	
	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和							使用貸借	R16.12.31 10 年	
			1筆			2,490				
7	札幌市中央区北5条西6 丁目1番地23 公益財団法人 北海道農業公社 理事長 小田原 輝和	字朝日 〃	1478 1479	畑 〃	畑 〃	1,738 2,490	普通畑 〃	利用権	公告日より	
	名寄市字朝日625番地12 平間 康寛 (S57.2.20)							使用貸借	R16.12.31 10 年	
			2筆			4,228				

議案第3号

農地法第3条第1項の規定に係る許可申請について

番号	権利設定する土地の表示					許可を受け権利設定等する者	権利移動の内容及び設定の理由			
	所在	地番	地目	面積	m ²	許可を受け権利設定等を受ける者 本権利移動に係る経営の概況及び内容				
2	字智恵文	100-33	畑	畑	16,554	名寄市字智恵文大沢17番地	売買 離農のため (申請日 R7. 5. 30)			
	"	100-34	畑	畑	7,816	後藤 良治 (S25. 1. 27)				
	"	100-35	畑	畑	14,007	名寄市字智恵文10線北8番地				
	"	100-63	畑	畑	3,079	株式会社 後藤牧場	(申請日 R7. 5. 30)			
	"	100-65	畑	畑	22,850	代表取締役 後藤裕治				
	"	100-66	畑	畑	5,161	経 営 地 m ²	労働力	家畜等	幹旋の有無	
	"	100-68	山林	畑	5,000	田	畑	採草地		
	"	100-69	山林	畑	5,185	21,026	2,040,677.15	-	3人	
	"	100-75	畑	畑	21,584					
	"	100-120	畑	畑	28,414					
	"	100-144	山林	畑	13,419					
	"	100-145	畑	畑	18,573					
	"	100-153	畑	畑	49,608					
	"	100-154	畑	畑	19,863					
	"	100-164	畑	畑	31,873					
	"	100-168	畑	畑	8,235					
	"	100-170	畑	畑	60,028					
	"	100-173	畑	畑	32,011					
	"	100-175	畑	畑	20,476					
	"	100-178	畑	畑	19,491					
	"	100-179	畑	畑	11,006					
	"	100-246	畑	畑	10,970					
	"	100-247	宅地	畑	1,022.36					
	"	100-248	田	田	6,008					
	"	100-266	畑	畑	1,806					
	"	100-267	山林	畑	13,346					
	"	100-269	山林	畑	17,343					
	"	100-315	山林	畑	9,384					
	"	100-329	畑	畑	8,856					
	"	100-338	畑	畑	1,914					
	"	100-339	畑	畑	7,209					
	"	100-362	畑	畑	4.88					
	"	100-365	畑	畑	3,369					
	"	100-366	畑	畑	11,357					
		34筆			506,822.24					

報告第3号

農地法第4条第1項第9号の規定に係る申出について

番号	土地の表示					農業振興地域土地利用計画との関連		都市計画法に定められた区域及び指定された用途区域等	所有者(転用者)の住所氏名	
	所在	地番	地目	面積	m ²	農振区域指定	農用地区域内農地		転用目的	転用状況
1	字瑞生	3774の内	畑	畑	158.12	区域内	区域内農地	区域外用途指定なし	名寄市風連町西町78番地51 北明 聖 (S57.8.10)	
		1筆			158.12				農業用施設 (格納庫)の建設	永久転用

報告第4号

農地法第5条第1項の規定に係る許可申請の変更について

令和6年8月30日開催の第7回名寄市農業委員会総会の議案第4号「農地法第5条第1項の規定に係る許可申請について」の番号2番について、下記のとおり変更します。

【変更前】

番 号	権 利 設 定 す る 土 地 の 表 示				農業振興地域土地利用計画との関連		都市計画区域	土地所有者の住所氏名		
	所 在	地 番	地 目		面 積 ㎡	農 振 区 域 指 定	農 用 地 区 域 内 農 地	用途区域等	転用する者の住所氏名	
			公 簿	現 況				契 約 内 容	転用目的	転 用 状 況 ・ 期 間 等
2	字瑞生	3707の内	畑	畑	205	区域内	区域内農地	区域外	名寄市風連町字瑞生3589番地 尾崎 正和 (S39.2.5)	
	〃	3708	〃	〃	1,664					
	〃	3709	田	田	14,963			賃貸借	名寄市字徳田100番地の8 株式会社 真鍋組 代表取締役 真鍋 和隆	
	〃	3710の内	〃	〃	243				土地改良 のための 砂利採取	一時 転 用 工事期間 許可日～R7.5.31
	〃	3711	〃	〃	41					
		5 筆			17,116					

【変更後】

番 号	権 利 設 定 す る 土 地 の 表 示				農業振興地域土地利用計画との関連		都市計画区域	土地所有者の住所氏名		
	所 在	地 番	地 目		面 積 ㎡	農 振 区 域 指 定	農 用 地 区 域 内 農 地	用途区域等	転用する者の住所氏名	
			公 簿	現 況				契 約 内 容	転用目的	転 用 状 況 ・ 期 間 等
2	字瑞生	3707の内	畑	畑	205	区域内	区域内農地	区域外	名寄市風連町字瑞生3589番地 尾崎 正和 (S39.2.5)	
	〃	3708	〃	〃	1,664					
	〃	3709	田	田	14,963			賃貸借	名寄市字徳田100番地の8 株式会社 真鍋組 代表取締役 真鍋 和隆	
	〃	3710の内	〃	〃	243					
	〃	3711	〃	〃	41					
		5 筆			17,116			土地改良 のための 砂利採取	一時 転 用 工事期間 許可日～R7.9.30	

報告第5号

農 地 法 第 5 条 転 用 工 事 完 了 報 告

1.	転 用 者	名寄市西5条北11丁目58番地23 株式会社 五十嵐組 代表取締役 五十嵐 幸次
	土地所有者	名寄市字豊栄206番地2 小田桐 正彦
	転 用 目 的	土地改良のための砂利採取
	許可年月日	令和6年5月7日 (上農務第5-1号)
	完 了 日	令和7年5月9日
	報 告 日	令和7年5月16日

○令和 7 年度固定資産取得（補助事業）に関わる建設委員会の設立について

令和 7 年度における新基本計画実装・農業構造転換支援事業（国費事業）について、内示を受けましたので下記の通り取り進めたくご協議願います

① 新基本計画実装・農業構造転換支援事業

○風連 RC 改修増強工事

事業内容	乾燥調製能力増強	事業費	2,392,760 千円（税別）
	トラックスケール方式の導入	（R7	133,030 千円）
	小麦用サイロ 等	（R8	1,102,510 千円）
		（R9	1,157,220 千円）

補助金見込み額 1,417,200 千円

契約方法 一般競争入札（3 ヶ年の一括入札方式）

スケジュール	令和 7 年 6 月 1 2 日	内示
	令和 7 年 6 月 1 3 日	入札公告
	令和 7 年 6 月 2 1 日	建設委員会設立
	令和 7 年 7 月 2 5 日	入 札（常勤・建設委員長・職員若干名）
	令和 9 年 6 月 3 0 日	完成引渡予定
	※年度毎の計画承認申請及び完成検査	

○建設委員 （委員長

（参考 R6 防衛事業 委員長 中村委員長 宗万理事 鷺見理事 山家理事 中野理事 5 名）

決 裁	組 合 長	専 務	常 務	参 事	部 長	課 長	課長補佐

第4回定例理事会議事録

1. 開催日時 令和7年6月4日（水） 午前11時20分
2. 開催場所 名寄市風連町本町62番地 道北なよろ農業協同組合本所 役員会議室
3. 理事総数 理事 14名
4. 監事総数 監事 4名
5. 出席理事 村上組合長、小川専務、中村常務、山崎理事、中村理事、小泉理事、宗万理事、鷺見理事、大久保理事、山家理事、北野理事、松本理事、中野理事
計 13名
6. 欠席理事 東野会長 計 1名
7. 出席監事 五十嵐代表監事、松崎常勤監事、永井監事、齋藤監事 計 4名
8. 欠席監事 な し
9. 陪席職員 石山参事、斉藤部長、佐藤部長、安達部長
藤原次長、吉田次長、齋藤次長、宗片室長
10. 議長 村上組合長

小川専務 出席のお礼を述べ、組合長が議長となり理事会を開催することを告げる。

村上組合長 出席のお礼と併せ、東野会長は公務のため欠席であることを述べ議案審議に入ることを告げる。

報告事項

1. 組合員の加入・脱退について

斉藤部長 別紙1Pに基づき報告する。

2. 令和6年度コンプライアンス・プログラムの実績報告について

斉藤部長 別紙2Pに基づき報告する。

3. マネロンにかかる取り組み状況について

斉藤部長 別紙3～25Pに基づき報告する。

4. グリーンアスパラ受入状況について

藤原次長 別紙 26～27P に基づき報告する。

5. 畜産物販売状況について

藤原次長 別紙 28P に基づき報告する。

6. うるち・もち米の追加概算払いについて

佐藤部長 別紙 29～30P に基づき報告する

7. JA米穀集荷対策特別費について

佐藤部長 別紙 31P に基づき報告する

8. 令和7年産米の出荷契約について

佐藤部長 別紙 32P に基づき報告する

9. 令和7年度道費補助事業入札結果について

佐藤部長 別紙 33P に基づき報告する

10. 令和7肥料年度価格情勢及び価格交渉結果について

安達部長 別紙 34P に基づき報告する

11. 第4回名寄市農業委員会報告について

小川専務 別紙 35～43P 第4回名寄市農業委員会総会議案の確認を願い報告と
する。

決議事項

1. 自己資本算出要領の全部改正について

斉藤部長 別紙 44～113P に基づき説明する。

村上議長 質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。

**2. 令和7年度防衛事業に係る固定資産取得計画および指名競争入札に伴う指名業者の
選定について**

斉藤部長 別紙 114P に基づき説明する。

村上議長 質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。

3. 組合と理事との契約（令和7年度名寄演習場等周辺農業用施設事業に係る固定資産の賃貸契約）について

村上議長 利益相反取引につき中村理事の同席について意見を求めるがなく、同席することで出席した理事全員が了承した。

斉藤部長 別紙115Pに基づき説明する。

村上議長 質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。なお、中村理事は採決に参加しなかった。

4. 与信残高4,000万円超の貸付に係る承認について

奥山部長 別紙116～118Pに基づき説明する。

中野理事 （株）Rootix8について、経営概況および他行からの借入状況等について、どのような判断をしているのか説明願う。

奥山部長 準特定組合員としての対応であるが、営農計画段階では収支2,000万円の黒字計画です。本年度、規模拡大予定であります。他行からの借入については、詳細まで確認しておりませんが、今後、営農と連携を取りながら確認の上、慎重に進めて参ります。

山崎理事 今年度の規模拡大について説明願う。

奥山部長 農業委員会議案によると6.4haです。

山崎理事 クミカンは個人と法人2つあるという事か。

奥山部長 過年度精算との関係もあり、今現在2つあります。

村上議長 他に質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。

5. 理事との買取販売取引の包括的承認について

佐藤部長 別紙119Pに基づき説明する

村上議長 質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。

6. 令和6年度生乳生産対策実施要領制定及び対策費の支払いについて

藤原次長 別紙120～123Pに基づき説明する

村上議長 質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。

7. 肥料奨励対策の見直し（案）について

吉田次長 別紙124Pに基づき説明する

北野理事 フレコン奨励は別枠か説明願う。

吉田次長 既存の奨励と別枠です。

村上議長 他に質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。

8. 購買事業（購買課）クミカンサイトの変更（案）について

吉田次長 別紙 1 2 5 P に基づき説明する
北野理事 サイトが伸びることによる資金運用面の影響について説明願う。
吉田次長 主に影響を受ける部分については組勘金利だと思いますが、その分購買
 取扱いを増加することにより、影響をプラスにして参ります。
村上議長 他に質疑を求めるがなく、出席した理事全員が異議なく了承した。

その他

中村理事 風連 R C について、漏水等今春大丈夫だったのか。また事業の進捗について説明願う。
石山参事 漏水については大丈夫だとホクレンから伺っております。事業については返事待ちの状態です。
中野理事 メカニックの件について、メーカーからの支払いを当組合廻しにしてもらう推進をするとの事であったが、現在の状況について説明願う。
安達部長 今現在、春耕期中なので対応できていませんが、以降については各購買事業推進の際、取り進めて参ります。

以上をもって全議案の審議を終了したので、午後 0 時 15 分議長は閉会を宣言した。

上記議事の経過およびその結果を明確にするため、この議事録を作成し、出席理事および出席監事は下記に記名捺印する。

令和 7 年 6 月 4 日

道北なよろ農業協同組合

議長 代表理事組合長 村 上 清

代表理事専務 小 川 和 則

常 務 理 事 中 村 静 男

理 事 山 崎 一 浩

理 事 中 村 耕 司

理 事 小 泉 博 志

理 事 宗 万 利 行

理 事 鷺 見 悦 朗

理 事 大久保 裕 司

理 事 山 家 智 彦

理 事 北 野 裕 介

理 事 松 本 和 俊

理 事 中 野 清 隆

代 表 監 事 五十嵐 真 吾

常 勤 監 事 松 崎 千 春

監 事 永 井 健 一

監 事 齋 藤 寛